

成都市经济和信息化局文件

成经信财〔2024〕9号

成都市经济和信息化局 关于组织申报 2023 年度产业园区（功能区） 补助资金项目的通知

各区（市）县工业和信息化主管部门，各相关单位：

按照《成都市人民政府关于印发成都市支持制造业高质量发展若干政策措施的通知》（成府规〔2023〕2号）、《成都市经济和信息化局等12部门关于印发成都市支持制造业高质量发展若干政策措施实施细则的通知》（成府规〔2023〕44号）等文件精神，经研究决定开展2023年度（2023年1月1日—2023年12月31日）产业园区（功能区）补助资金申报工作，现将相关事项通知如下。

一、申报流程

申报企业在2024年4月3日—4月30日期间，自行登录成都市“天府蓉易享政策找企业”智能服务平台(企业登录地址<http://221.237.107.242/matterHandle>;平台操作咨询电话:028-63911260)注册账号,获取登录身份后,按要求填报并上传相关项目信息及资料。

企业完成线上申报后,相关区(市)县工业和信息化主管部门于2024年5月8日前完成在线审核并提交(管理员登录地址<http://10.1.213.121/cdprs/#/userLogin>;平台操作咨询电话:028-63911260),并于2024年5月10日前将正式推荐文件(含附件1、3、6)报送至市经信局园区建设推进处,逾期不予受理。

成都市经济和信息化局将组织对区(市)县工业和信息化主管部门推荐的企业申报材料进行初审、评审、审计,公示无异议后形成建议支持企业名单报局委党组审定。

二、投资新建(改造)三层及以上厂房补助

(一)支持标准

对投资新建三层及以上的厂房按100元/平方米给予最高不超过300万元的补助;对将原有厂房改造升级为三层及以上厂房的,对改造厂房(不含原有部分)按100元/平方米给予最高不超过300万元的补助。

(二)申报条件

成都市统一规划布局的产业园区(功能区)工业片区新建或改造面积达1万平方米以上,且在2023年度(含)前建成的三层

及以上厂房建设项目。

（三）申报材料

1. 《2023 年成都市产业园区（功能区）投资新建（改造）三层及以上厂房补助资金项目申请区（市）县汇总表》（详见附件 1）；

2. 《2023 年成都市产业园区（功能区）投资新建（改造）三层及以上厂房补助资金项目企业申请表》（详见附件 2）；

3. 新建（改造）三层及以上厂房企业营业执照、组织机构代码证、税务登记证或多证合一证和法定代表人身份证（扫描件）；

4. 立项批复、工程概算报告、施工合同、开工报告、竣工报告（含竣工验收备案书或表）、工程进度计量表、工程款支付凭证、不动产权证（房地二合一）或规划土地核实意见书（扫描件）；

5. 分期建设项目应提供总平图（扫描件）；

6. 诚信申报承诺书（详见附件 9）。

三、标准厂房入驻企业生产运营场地租金补贴

（一）支持标准

连续三年按每月 6 元/平方米给予最高不超过 100 万元/年/户的租金补助。

（二）申报条件

1. 租赁的标准厂房为 2018 年以来产业准入时认定的标准厂房；

2. 入驻企业符合所在地产业定位；

3. 入驻企业 2023 年度达到《成都市经济和信息化局 成都市规划和自然资源局关于印发成都市产业功能区未来赛道/细分领域工业用地弹性出让准入条件的通知》（成经信发〔2021〕8号）中规定的相关要求；

4. 租赁三层及以上标准厂房的制造业企业。

（三）申报材料

1. 《2023 年成都市标准厂房入驻企业生产运营场地租金补助项目区（市）县申报汇总表》（详见附件 3）；

2. 《2023 年成都市标准厂房入驻企业生产运营场地租金补助项目企业申请表》（详见附件 4）；

3. 2023 年度企业达到所在产业园区（功能区）亩均税收标准证明且符合所在地产业定位证明（详见附件 5）。由所在产业园区（功能区）管委会依据企业提供税务部门纳税证明出具，具体亩均税收标准、产业门类见成经信发〔2021〕8号；

4. 企业营业执照、组织机构代码证、税务登记证或多证合一证和法定代表人身份证（扫描件）；

5. 2023 年度企业租赁合同、租赁发票（扫描件）；

6. 《成都市工业用地产业准入表》（扫描件）；

7. 诚信申报承诺书（详见附件 9）。

四、标准厂房专业机构运营管理补贴

（一）支持标准

按照入驻企业实际使用厂房面积，连续三年按每月 3 元/平方米给予标准厂房专业招商运营管理公司最高 100 万元/年/户的资金补助。

（二）申报条件

1. 入驻的标准厂房为 2018 年以来产业准入时认定的标准厂房；
2. 符合所在地产业定位的标准厂房入驻企业入驻率达 85% 以上。

（三）申报材料

1. 《2023 年成都市标准厂房专业机构运营管理补助项目区（市）县申报汇总表》（详见附件 6）；
2. 《2023 年成都市标准厂房专业机构运营管理补助项目企业申请表》（详见附件 7）；
3. 《2023 年成都市标准厂房专业机构运营管理补助项目入驻企业汇总表》〔专业运营管理机构填写，由所在园区（功能区）管委会审核符合产业定位入驻企业入驻率是否达 85%，并盖章确认，详见附件 8〕；
4. 专业运营机构营业执照、组织机构代码证、税务登记证或多证合一证和法定代表人身份证（扫描件）；
5. 专业运营机构与标准厂房项目业主、入驻企业租赁/出售合同，租金/出售发票（扫描件）；
6. 《成都市工业用地产业准入表》（扫描件）

7. 诚信申报承诺书（详见附件9）。

五、相关要求

请各区（市）县工业和信息化主管部门会同属地产业园区（功能区）管委会广泛宣传，积极组织符合条件的企业按通知要求的内容、方式在2024年4月30日前完成开展在线申报工作。

六、联系方式

市经信局：王万平，王欣；电话：61885842，61885821；邮箱：375041516@qq.com。

- 附件：1. 2023年成都市产业园区（功能区）投资新建（改造）三层及以上厂房补助资金项目申请区（市）县汇总表
2. 2023年成都市产业园区（功能区）投资新建（改造）三层及以上厂房补助资金项目企业申请表
3. 2023年成都市标准厂房入驻企业生产运营场地租金补助项目申请区（市）县汇总表
4. 2023年成都市标准厂房入驻企业生产运营场地租金补助项目企业申请表
5. 企业2023年达到所在产业园区（功能区）亩均税收标准且符合所在地产业定位证明
6. 2023年成都市标准厂房专业机构运营管理补助项目申请区（市）县汇总表

7. 2023 年成都市标准厂房专业机构运营管理补助项目企业申请表
8. 2023 年成都市标准厂房专业机构运营管理补助项目入驻企业汇总表
9. 诚信申报承诺书



附件 1

2023 年成都市产业园区（功能区）投资新建（改造）三层及以上 厂房补助资金项目申请区（市）县汇总表

区（市）县工业和信息化主管部门（盖章）：

序号	区（市）县	企业名称	所属产业 类型	新建（改造）厂房地址	开工时间	竣工时间	投运时间	新建（改造） 厂房面积 （平方米）	申请金额 （万元）	备注
合 计										

附件 2

2023 年成都市产业园区（功能区） 投资新建（改造）三层及以上厂房补助资金 项目企业申请表

企业名称				注册地址	
统一社会信用代码				项目地址	
企业法人		申请联系人		联系电话	
所属产业园区（功能区）名称		项目所属产业类型		入驻企业是否符合产业定位条件	
新建（改造）厂房面积		是否达 1 万平方米（含）以上		项目是否为三层及以上厂房	
项目审批立项批复文件编号		项目开工时间		项目竣工时间	
项目投产时间		有无竣工验收备案书或表		有无不动产权证（房地二合一）或规划土地核实意见书	
投运效果（简要介绍）					
申请补贴金额 (2023 年 1 月 1 日-2023 年 12 月 31 日)					
产业园区（功能区） 管委会意见	盖 章 年 月 日				
区（市）县工业和 信息化主管部门意见	盖 章 年 月 日				

企业名称（盖章）：

单位：万元，平方米

附件 3

2023 年成都市标准厂房入驻企业生产运营场地租金补助项目 申请区（市）县汇总表

区（市）县工业和信息化主管部门（盖章）：

序号	区（市）县	申请企业名称	所属产业园区（功能区）	入驻的标准厂房项目名称	标准厂房运营单位名称	标准厂房业主名称	2023 年场地租赁		2023 年上交税金（万元）	亩均税收（万元）	是否达到所在地亩均税收标准	是否符合产业定位条件	标准厂房是否为三层及以上	企业联系人	联系电话	申请金额（万元）
							面积（平方米）	费用（万元）								
1																
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
合计																

附件 4

2023 年成都市标准厂房入驻企业生产运营场地 租金补助项目企业申请表

企业名称（盖章）：

单位：万元，平方米

企业基本情况	企业名称		注册地址			
	实际办公（经营）地址		统一社会信用代码			
	企业法人		申请联系人		联系电话	
	所属产业园区（功能区）		所属产业类型		是否符合产业准入条件	
	2023 年企业应交税金		租赁标准厂房面积		是否达到所在地亩均税收标准	
	2023 年企业租赁合同起止时间		租赁单价费用		租赁总费用	
标准厂房情况	入驻标准厂房项目名称		标准厂房是否为三层及以上			
	标准厂房业主名称		联系人		联系电话	
	标准厂房运营管理单位名称		联系人		联系电话	
申请补贴金额 (2023 年 1 月 1 日-2023 年 12 月 31 日)						
产业园区（功能区）管委会意见						盖 章 年 月 日
区（市）县工业和信息化主管部门意见						盖 章 年 月 日

附件 5

**企业 2023 年达到产业园区（功能区）
亩均税收标准且符合所在地产业定位证明**
(参考)

XXX 企业从事 XXX 生产，属于 XXX 产业类别，租赁 XXX 标准厂房 XXX 平方米，2023 年共缴纳税金 XXX 万元，参照市经信局、市规划和自然资源局《关于印发成都市产业功能区未来赛道/细分领域工业用地弹性出让准入条件的通知》（成经信发〔2021〕8 号）文件，该企业达到 XXX 产业园区（功能区）（或省级以上工业园区）亩均税收标准（XXX 万元/亩），且符合 XXX 产业园区（功能区）XXX 的产业定位，特此证明。

XXX 产业园区（功能区）管委会（盖章）：

年 月 日

附件 6

2023 年成都市标准厂房专业机构运营管理补助项目 申请区（市）县汇总表

区（市）县工业和信息化主管部门（盖章）：

序号	区（市）县	专业运营管理机构企业名称	所属产业园区（功能区）	入驻企业是否符合产业定位条件	运营管理的标准厂房项目名称	入驻企业户数	收取入驻企业租金总费用（万元）	运营支出总费用（万元）	运营管理的标准厂房项目总建筑面积（平方米）	2023 年已租售面积（平方米）	已租售面积占入驻标准厂房项目总面积（%）	企业联系人	联系电话	申请金额（万元）
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
合计														

附件 7

2023 年成都市标准厂房专业机构运营管理 补助项目企业申请表

企业名称（盖章）：

单位：万元，平方米

企业基本情况	专业运营管理机构企业名称		注册地址		
	实际办公（经营）地址		统一社会信用代码		
	企业法人		申请联系人	联系电话	
	所属产业园区（功能区）		所属产业类型		
	入驻企业是否均符合产业准入条件		标准厂房是否为三层及以上		
运营情况	运营管理的标准厂房项目名称		入驻企业户数	收取入驻企业租售总费用	
	运营支出总费用		运营管理的标准厂房项目总建筑面积		
	2023 年已租售面积		已租售面积占入驻标准厂房项目总面积（%）		
申请补贴金额 (2023 年 1 月 1 日-2023 年 12 月 31 日)					
产业园区（功能区）管委会意见		盖 章			
		年 月 日			
区（市）县工业和信息化主管部门意见		盖 章			
		年 月 日			

附件 8

2023 年成都市标准厂房专业机构运营管理补助项目入驻企业汇总表

运营管理机构名称（盖章）：

：

序号	入驻企业名称	所属产业类型	租售合同号	2023 年租售面积（平方米）	2023 年实际支付租金总金额（以支付凭证为准）	凭证号（可罗列）	企业联系人	联系电话
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
.....								
运营总面积：				租售面积合计：	入驻率（租售面积/运营总面积）：			
所属产业园区（功能区）管委会关于入驻率达 85% 的审核意见： （盖章）								

附件 9

诚信申报承诺书

(参考)

本单位已认真阅读了 XXX 项目申报通知的全部内容，清楚并理解 XXX 项目申报的条件、材料、时间和程序等相关要求，现本单位郑重承诺如下：

一、本次申报的 XXX 项目真实，不存在伪造、变造、抄袭等虚假情形；二、本次申报的项目资料真实、合法、有效；三、本项目未曾享受过国家、省或市级其他同类政策项目的奖补资金；四、近三年未被列入企业异常经营名录、安全生产黑名单、失信被执行人名单，未发生重、特大安全事故，环境污染事故，以及违法违规用地等“一票否决”事项。

本单位自愿接受主管部门、社会等对本单位的监督，如有任何违反上述承诺的，愿意承担由此产生的全部责任。

承诺单位（盖章）：

法人代表（签字）：

年 月 日

信息公开属性：主动公开

成都市经济和信息化局办公室

2024 年 4 月 3 日印发
