

高新

成都高新南区国土空间 总体规划

2021—2035年

草案公示

成都高新区公园城市建设局

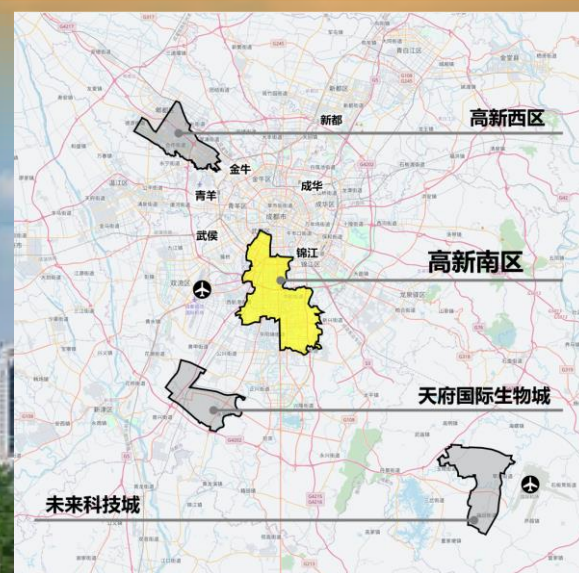
2023年1月

前言 PREFACE

成都高新区筹建于1988年，1991年获批全国首批国家级高新区，2006年被科技部确定为全国创建“世界一流高科技园区”试点园区，2015年经国务院批准成为西部首个国家自主创新示范区，是四川省全面改革创新试验区和自由贸易试验区核心区。成都高新区总面积约237.22平方公里，包含高新南区、高新西区、天府国际生物城、未来科技城。本次规划范围为高新南区。

高新南区以成都新经济活力区、交子公园金融商务区为抓手，聚焦数字经济、金融商务、时尚消费产业，打造具有全球影响力的创新策源地和新兴产业聚集区、全国一流的创新金融中心和引领时代潮流的世界级新商圈。

落实《成都市国土空间总体规划（2021-2035年）》要求，持续优化国土空间开发保护格局、功能体系和空间结构，推动实现公园城市内涵式发展，开展了《成都高新南区国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称“规划”）编制工作。《规划》是对高新南区国土空间开发保护的总体安排和综合部署，是进行各类开发建设活动、开展国土空间资源保护利用修复、制定空间发展政策和实施国土空间规划管理的蓝图，是编制详细规划和专项规划的依据。



高新区一区四园

规划范围和期限

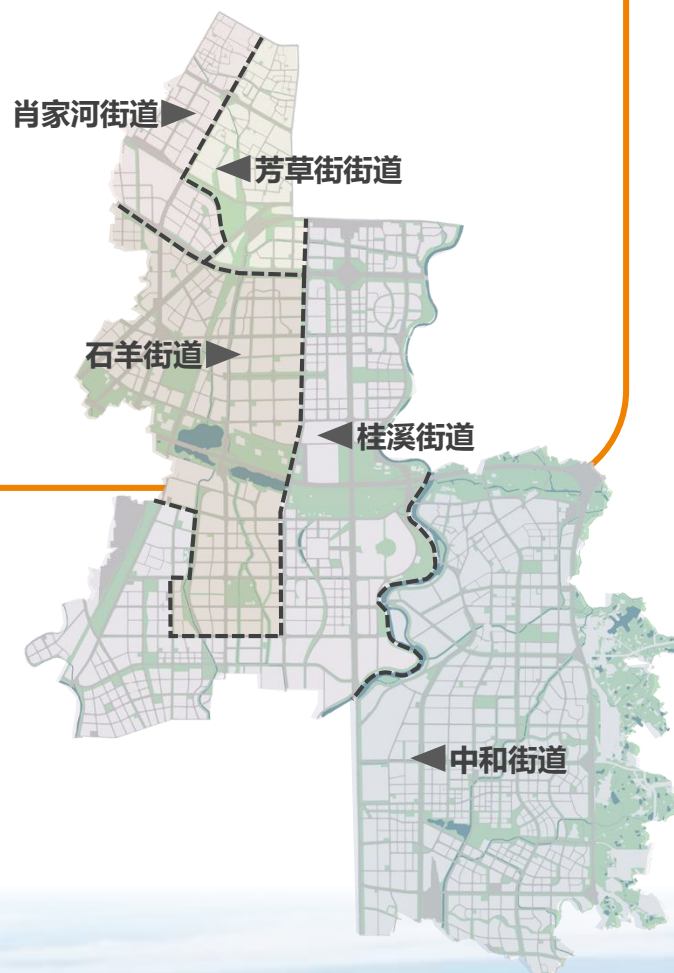
RANGE AND PERIOD

规划范围:

高新南区位于**成都市中心城区南部**，东临锦江区，南接天府新区成都直管区，西连成都市武侯区，北接成都市市区一环路。本次国土空间总体规划面积共**85.96平方公里**。涉及肖家河街道、芳草街街道、石羊街道、桂溪街道及中和街道共5个街道，61个社区。

规划期限:

规划期限为2021-2035年，近期至**2025年**，远期至**2035年**。



目录

CONTENTS

- 01 贯彻公园城市示范，科学确定城市定位
- 02 强化全域底线管控，优化国土开发格局
- 03 严格落实耕地保护，推动城乡一体共兴
- 04 夯实城市蓝绿本底，山水人城和谐相融
- 05 遵循三个做优做强，推动城市高质量发展
- 06 坚持土地节约集约，实现城市精明增长
- 07 强化城市宜居示范，彰显公园城市魅力
- 08 提升基础支撑功能，增强城市安全效能
- 09 推动区域协同发展，着力构建一区多园
- 10 完善传导管控机制，保障空间规划实施

高新

2021-2035

01

贯彻公园城市示范 科学确定城市定位

- 指导思想
- 规划原则
- 目标愿景
- 城市职能



1.1 指导思想

本次规划以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴，全面落实习近平总书记来川视察系列重要指示精神，落实国家“一带一路”、长江经济带、成渝地区双城经济圈建设等重大战略，坚决落实四川省“四化同步、城乡融合、五区共兴”发展战略和成都市“三个做优做强”，“四大结构”优化调整等决策部署，以成都全面建设践行新发展理念的公园城市示范区为统揽，切实提高规划的科学性、战略性、协调性和可操作性。

高新南区聚焦“三个做优做强”和“四大结构调整”，探索**发展转变、功能转变、空间转变**，落实成都市赋予高新南区的核心功能、特色功能及基本功能，实现高质量发展、高品质生活与高效能治理相结合，探索山水人城和谐相融新实践以及超大特大城市转型发展新路径的高新做法。

1.2 规划原则

坚持耕地保护、粮食安全。

坚持生态优先、绿色发展。

坚持人民至上、共建共享。

坚持内涵发展、精明增长。





1.3 目标愿景

公园城市核心承载地，成都城市中央活力区

2025年发展目标

做优做强城市新区功能，塑造内联外通的大空间发展格局，深化与毗邻区域协同发展，构建“互联互通互享”的城市融合发展态势。公园形态与城区空间深度融合，基本公共服务均等化水平明显提高，城市核心功能显著增强。巩固国内地位，融入成渝地区双城经济圈建设，成为引领中西部高质量发展的样板示范区。

2035年发展目标

支撑成都建设全国重要的经济中心、科创中心、对外交往中心、金融中心以及国际消费中心城市更加有力，可持续发展的城市善治和安全保障机制更加完善，助力成都超大城市转型发展取得重大进展，国家高质量发展示范区全面建成。

远景目标

支撑成都市2050年全面建设体现中国特色、时代特征、成都特质的可持续发展世界城市，巩固和夯实人才、技术、资金、信息、物流等高端资源要素的汇聚能力，跻身世界领先科技园区前列。

1.4 城市职能

世界领先科技园区

成渝共建西部金融中心

国际开放合作高地

全球时尚生活典范

全国公园城市样板



高新

2021-2035

02

强化全域底线管控 优化国土开发格局

- 优化国土空间保护开发格局
- 强化国土空间底线管控
- 强化规划分区与用途管控



2.1 优化国土空间保护开发格局

(1) 国土空间总体格局

统筹农业、生态、城镇空间，构建“一片两带三区”空间总体格局

【一片】：应龙湾都市农业片区

【两带】：环城生态带、锦江生态带

【三区】：绕城内外城市发展区



国土空间总体格局图

2.1 优化国土空间保护开发格局

(2) 城镇发展格局

构建“双十汇心五片区”城镇空间结构

【一心】：中央活力心

打造建设高质量发展和高品质生活的成都城市中央活力心。

【双十】：

产业经济十字走廊

天府大道创新发展轴和交子大道金融商务发展轴。

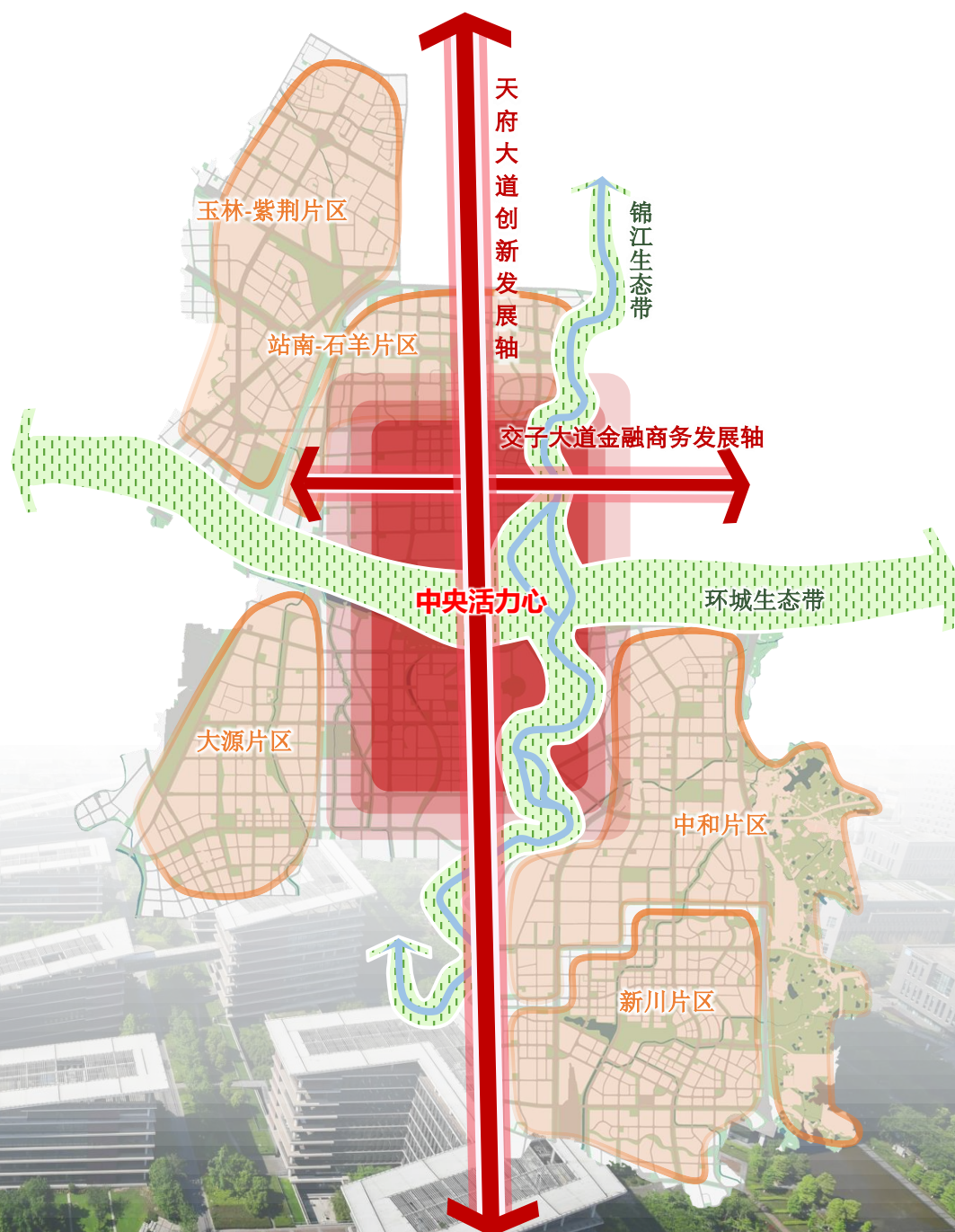
生态文化十字带

锦江生态带和环城生态带。

【五片区】：玉林-紫荆片区、站南-石羊片

区、大源片区、中和片区、新川片区

体现公园城市特色魅力的五个高品质城园融合片区。



城镇发展格局图

2.2 强化国土空间**底线**管控



优先划定

永久基本农田保护红线

严格按照《基本农田保护条例》（2011年修订）进行管理，依法划定后，未经依法批准，任何单位和个人不得擅自占用或者改变其用途。



科学划定

生态保护红线

落实上位规划，高新南区不涉及生态保护红线。



合理划定

城镇开发边界

以资源环境承载能力与国土空间开发适宜性评价为基础，与永久基本农田和生态保护红线相协调，划定城镇开发边界。

2.3 强化规划分区与用途管控

01

农田保护区

永久基本农田相对集中需严格保护的区域



02

生态控制区

生态保护红线外，需要予以保留原貌、强化生态保育和生态建设、限制开发建设的自然区域



03

城镇发展区

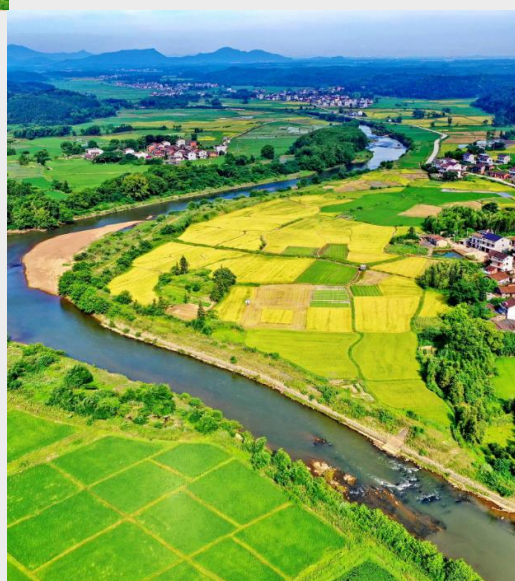
城镇开发边界围合的范围，是城镇集中开发建设并可满足城镇生产、生活需要的区域



04

乡村发展区

农田保护区外，为满足农林牧渔等农业发展的区域



在一级分区的基础上，将中心城区国土空间划分为商业商务区、综合服务区、居住生活区、交通枢纽区、绿地休闲区、公用设施区、工业发展区、物流仓储区、战略预留区9类二级分区。

高新

2021-2035

03

严格落实耕地保护 推动城乡一体共兴

- 严格落实耕地保护
- 优化成渝地区农业生产力布局，推动城乡一体共兴
- 推进全域土地综合整治



3.1 严格落实耕地保护



01

严格保护耕地

严控各类非农建设占用耕地，坚决制止耕地“非农化”、防止耕地“非粮化”。强化耕地用途管制，明确耕地利用优先序，永久基本农田重点用于粮食生产。严格落实耕地“占补平衡”和“进出平衡”制度，积极推行“田长制”，加大耕地执法监督力度。



02

促进耕地提质增效

提高土壤有机质，改良土壤酸碱度，提升耕地产能。加快推进高标准农田建设，逐步将永久基本农田全部建成高标准农田，推进耕地安全利用与分类管控，持续开展耕地质量调查评价与监测，对耕地土壤质量定期评估，指导耕地质量建设和农业生产。



03

改善农田生态

优化提升农田生态系统，强化农田生态功能，推进生态沟渠建设，改善农业用水生态环境，构建以河流、沟渠、防护林为主体的农田生态网络，加强农田生物多样性保护。通过预留自然生态斑块，强化自然生态系统保护，增强耕地碳汇能力。



04

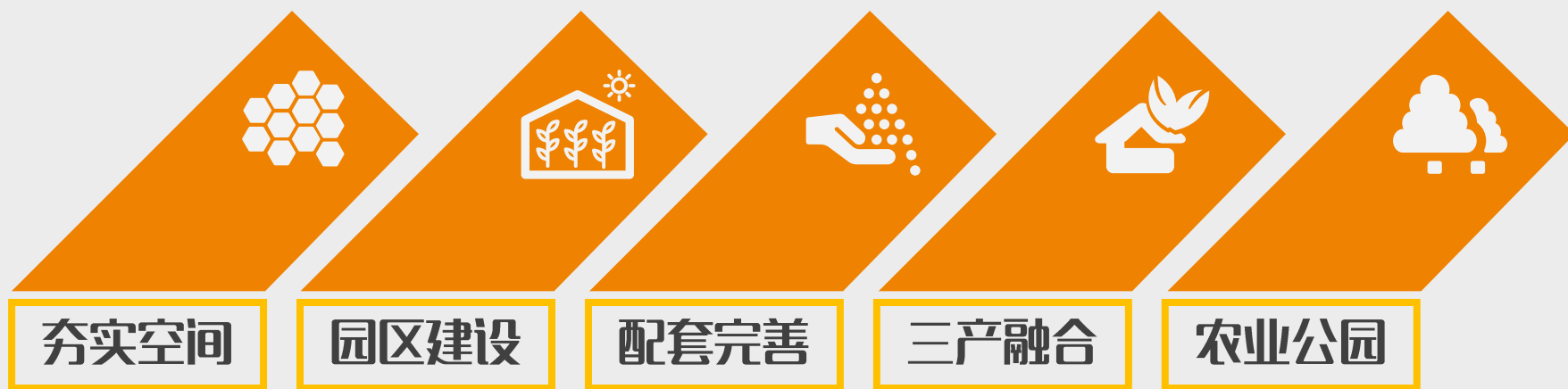
建设永久基本农田储备区

在划定永久基本农田基础上，高新南区组织开展零星分散耕地的整合归并、提质改造等工作，整治后形成的集中连片、质量提升的耕地，划入永久基本农田储备区。



3.2 优化成自泸以东片区农业生产布局, 推动城乡一体共兴

夯实农业种植基础, 构建农业产业发展格局, 通过建设高标准园区、完善农业服务设施配套, 加快农业高质量发展。落实成都市城区带动型片区发展理念, 依托成自泸高速以西城区发展, 承接城区辐射带动作用, 产业协同合作发展、绿地系统互联互通、城区公共服务和基础设施配套共建共享, 推动城乡一体共兴。



夯实现代农业产业空间基础, 构建“一轴四园多点”农业产业格局。

高水平建设农业产业园区, 形成规模化、现代化种植模式。

加快建设种子仓库、技术指导中心等现代农业服务设施, 完善农业配套。

以特色林盘及田园等空间为载体, 发展乡村休闲数智、田园创新农科。

创新“公园+田园”空间组织模式, 打造农业郊野公园。

3.3 推进全域土地**综合整治**

为应对环城生态区和成自泸以东片区耕地破碎化、建设用地低效化等问题，通过“内涵综合、目标综合、手段综合、效益综合”等手段开展综合整治。

环城生态区

在环城生态区系统开展农田整治，**积极推动复垦复耕**；对农田整治区内的现状建设用地进行复垦转耕地，对农田整治区内的现状非耕农用地与未利用地进行复耕。



成自泸以东片区

在成自泸以东片区实施**农村宅基地整治**，乡村低效闲置建设用地整理，推动**建设用地减量化**；优先在永久基本农田集中区开展高标准农田建设。



高新

2021-2035

04

夯实城市蓝绿本底 山水人城和谐相融

- 锚固生态基底，提升碳汇能力
- 建立蓝绿交织的全域公园体系
- 保护修复自然生态系统
- 积极稳妥推进碳达峰、碳中和





4.1 锚固生态基底，提升碳汇能力

落实构建“一横两纵、格网共链”的全域生态保护格局

【一横】：环城生态公园

【两纵】：锦江生态带、应龙湾郊野公园

【绿网】：城市公园绿网

【水网】：锦江水系网

环城生态公园



城市公园



锦江



全域生态保护格局

4.2 建立蓝绿交织的全域公园体系

落实成都市市域公园体系，构建“郊野公园—城市公园”的二级体系

郊野
公园

环城生态公园

郊野
公园



城市
公园

郊野
公园

应龙湾郊野公园

生态保护+农业生产+休闲旅游
结合特色差异化打造

城市
公园

交子公园

提升城市环境品质+丰富居民休闲活动
结合规模分类建设引导

4.3 保护修复自然生态系统

加强全域全要素生态修复



生态修复目标

坚持系统观念，聚焦生态网络、重点区域生态修复两个大方面，以突出生态问题为导向，分区域实施生态修复。



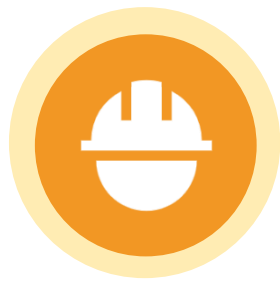
生态修复主要任务

落实锦江流域的水环境治理；以高快速路为骨架，强化道路两侧林带廊道网络的复合功能；加强农田林网保护，促进农田生态重构。



落实市级生态修复重大工程

落实重点市级重大生态修复重大工程，显著提升生态系统整体功能。



生态修复重点工程

重点实施锦江、江安河、龙爪堰等河滨带生态修复工程、环城生态区土地综合整治与生态修复工程、成自泸以东全域土地综合整治与生态修复工程。



4.4 积极稳妥推进碳达峰、碳中和

全方位优化空间、产业、交通和能源结构，形成节约资源和保护环境的空间格局、产业结构、生产方式、生活方式，走出一条绿色成为普遍形态的更高质量、更有效率、更加公平、更可持续的超大城市高质量发展新路径。

推动空间结构调整

围绕生产、生活、生态三大空间优化，推动城市空间结构向多中心、组团式、网络化转型，构建绿色低碳的发展格局。

推动产业结构调整

聚焦“强二优三”，产业领域治理更加注重强链条、促创新、育生态，着力打造绿色低碳循环经济体系，提升城市绿色低碳发展水平。

推动交通结构调整

全方位全过程推进交通运输低碳转型升级，推动交通运输结构向公交优先、公铁并重调整，加快建设低碳化高效化、立体化多层次的绿色交通运输体系。

推动能源结构调整

构建以电为主、多能互补的能源结构，推动能源供给向低碳化多元化、能源消费向电气化高效化提升，建立清洁低碳安全高效的现代能源体系。



高新

2021-2035

05

遵循三个做优做强 推动城市高质量发展

- 强化城市三大功能，提升城市发展能级
- 全域统筹功能空间布局
- 推动交子公园金融商务区重点片区打造



5.1 强化城市三大功能，提升城市发展能级

做优核心功能

打造高质量发展动力引擎和新增长极

□ 新兴产业集聚

建设国家数字经济创新发展试验区核心区域；

建设科技金融服务高地。

□ 创新策源转化

建设创新驱动发展示范区；

建设具有全国影响力的创新人才集聚区。

□ 国际门户枢纽

着力建强中外友好合作关系开放平台。

培育特色功能

探索创新发展模式

□ 突出“双创”示范基地引领功能

打造“菁蓉汇”双创旗舰，以其为引领培育多元创新主体，建设全国区域“双创”示范基地。

□ 突出“公园商圈”创新发展功能

打造国际品质、成都特色、引领潮流的世界级交子公园商圈，成为成都市创建国际消费中心城市的核心商圈之一。

统筹基本功能

推动智慧化、绿色化低碳发展

□ 城市治理现代化

探索经济区和行政区适度分离，与毗邻区合作；

构建“智慧治理+信用营城”双轮驱动的智慧城市新模式。

□ 生态宜居幸福家园

启动国家基本公共服务标准化综合试点，织密“15分钟生活服务圈”。



5.2 全域统筹功能空间布局

01

紧扣“数字经济”核心，筑强“产业社区”单元支撑

提升新经济三大主导产业能级，带动四大新兴产业加速布局，推动高新区新经济融入国家发展战略。

提升能级—— 新经济主导产业

- 加速新川创新科技园建设 **5G通信 | 人工智能 | 新医学**
- 拓展瞪羚谷产业社区建设 **网络视听 | 数字文创**
- 优化天府数字国际产业社区 **大数据 | 网络安全**
- 启动骑龙湾产业社区建设 **总部经济 | 文化创意**

转型升级—— 存量产业

疏解与新经济产业政策不符的一般性制造业、仓储物流项目，探索新经济技术对原有产业的赋能升级。

- 疏解非核心功能 **推进冯家湾产业社区建设**
- 塑造文商旅体产业生态集群 **加快中和老码头项目改造**
- 智能网联科技 | 超高清视屏创新 **助力三元科创活力片区升级**
- 数字文创特色街区 **推动玉林芳草老旧社区的智慧化改造**

02

全面提升现代服务能级， 构建引领潮流的世界级商圈

提升金融服务功能

聚焦科技金融、产融结合、新兴金融、国际金融，深化金融供给侧结构改革。

推动商务会展高端化

积极推动会展博览、研发设计、数据服务、服务外包、人力资源服务等优势产业国际竞争力提升。

提升现代商贸显示度

聚力构建“1+3+N+10”的商业格局，打造一批集休闲、旅游、购物、餐饮于一体的消费节点。

03

突出创新策源转化， 聚焦“科创载体”建设

提升科技创新引领能力

围绕“成渝科创走廊”建设，构建“成渝总部研发+周边成果转化”的跨区域协同创新及成果转化模式。

构建全过程创新生态链

逐步构建“基础研究+技术攻关+成果转化+科技金融+人才支撑”的全过程创新生态链，鼓励产学研合作，加快人才保障、基金投资、孵化载体等创新要素高效配置和有效集聚。

5.3 推动交子公园金融商务区重点片区打造

聚焦高端要素运筹，建设践行新发展理念的城市公园交子示范



核心功能：成渝共建西部金融中心主承载地

金融业建圈强链

- **金融科技**（银行科技、保险科技、证券科技等）
- **数字货币**（数字人民币、公有链加密货币等）
- **银行**（国有六大行、互联网银行等）
- **证券期货**（证券、期货、券商资管）
- **保险**（健康医疗险、保险中介等）
- **其他**（金融资产管理、金融控股集团等）

特色功能：引领时代潮流的世界级新商圈

三大商业集聚区

➤ SKP片区商业集聚区

加大首店首秀首发首展项目招引，打造国际时尚潮购目的地。

➤ 金融城西商业集聚区

持续升级交子大道，打造潮玩潮乐青年社交中心。

➤ 金融城东商业集聚区

汇集滨水文化打卡、时尚互动体验、夜娱餐饮消费三大场景，打造滨水休闲多元商业空间。



基本功能：产城融合的高品质城市新区

绿色低碳生态城

- “大开大合、城园相融”的高品质城市空间
- 实现区域雨水消纳总平衡的高质量海绵城市
- 以“公共交通”为导向的绿色交通新体系
- 以市民需求为导向的一刻钟便民生活圈连片示范效应

高新

2021-2035

06

坚持土地节约集约 实现城市精明增长

- 用好建设用地存量
- 推动城市有机更新
- 实施高效集约的TOD综合开发
- 推动多元复合的地下空间利用



6.1 用好建设用地存量

高质量建设骑龙片区、新川科技园片区

01 引导高端产业集聚，高质量建设存量区域

骑龙片区以打造龙头总部经济高地为目标，植入总部办公、创新科研等核心功能，引导龙头企业集聚。



新川科技园围绕打造5G智慧城示范标杆，重点发展5G通信、人工智能、前沿医学等核心功能，吸引创新型企业入驻。



02 合理控制开发强度，充分发挥土地价值

根据交通、生态、公服等多因子综合评估土地价值，结合城市空间形态明确骑龙片区、新川片区开发强度。



03 推进用地混合开发，提升土地利用效率

通过用地混合开发，鼓励公共服务、商业、办公、会议、住宅等功能复合，形成具有公共性的城市界面，并具备一定的空间弹性，满足产业发展的多元需求。



6.2 推动城市有机更新

以“补齐当下短板，增强发展动力”为目标，分类划定3个重点更新单元，三元片区、冯家湾片区、中和街道老城区，渐进式推动片区更新。



6.3 实施高效集约的TOD综合开发

建设成为全球TOD典范城市

以TOD综合开发优化城市空间形态。按照“站城一体、产业优先、功能复合、综合运营”的理念，围绕轨道站点打造“商业中心、生活中心、产业中心、文化地标”。

打造生产、生活、生态相宜的TOD社区

植入服务场景和消费场景、生活场景，促进交通圈、生活圈、商业圈多圈合一，推动TOD综合开发与周边区域空间互联互通。

建设多线多站联动、共享共赢的站城一体化共享走廊

以益州大道站和市一医院站一体化共享走廊为示范，助推世界级商圈打造，建设可生长、可消费、公园式的地下空间。

推动轨道交通车辆基地复合开发利用

综合片区功能需求，在满足车辆基地工程条件前提下，利用上盖空间合理布局开敞空间等功能，高新南区以东寺车辆段为示范，建设与城市功能融合的车辆基地。



6.4 推动多元复合的地下空间利用

分区管控 | 分层开发 | 功能引导



分区管控

需遵循“**禁止区严禁建设、限制区节制建设、一般区规范建设、重点区高标准建设**”原则，进行分区管控。



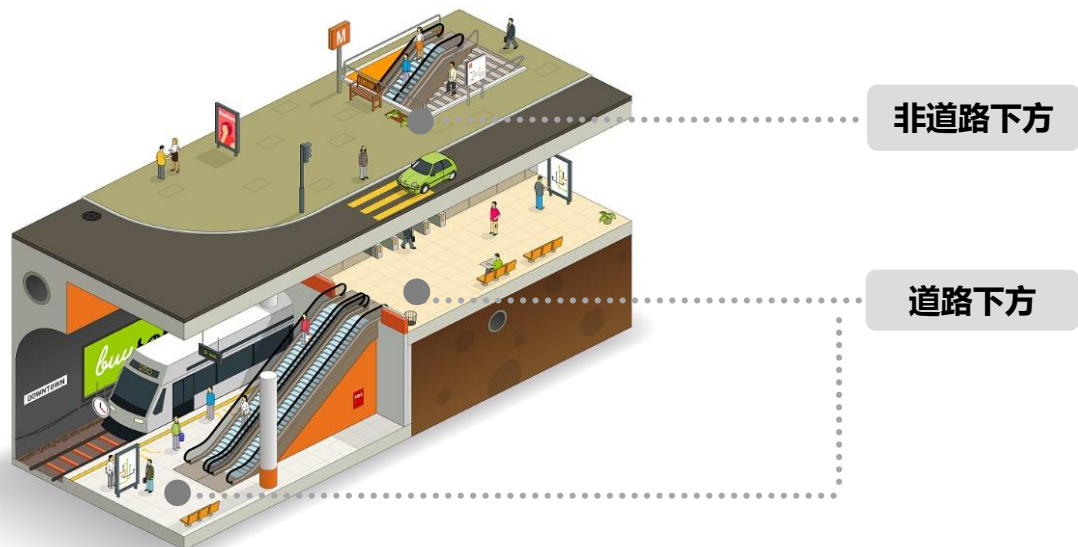
分层开发

按道路下方和非道路下方分别划分**表层（0-地下15米）、浅层（地下15-地下30米）、中层（地下30-地下60米）、深层（地下60米以下）**4个地下空间利用层次，实现地下空间竖向的精细化分层引导。



空间布局

构建以**轨道站点、大型公共设施**等为重要节点，以**城市轨道交通网络或主要交通廊道**等为联络骨架，形成以**城市中心、综合交通枢纽区**等为核心的地下空间重点建设区。



高新

2021-2035

07

强化城市宜居示范 彰显公园城市魅力

- 优化人口分布与结构
- 完善住房供应体系
- 提升公共服务设施水平
- 构建城园相融的公园绿地系统
- 强化城市新区形态塑造



7.1 优化人口分布与结构

人口规模

传导落实成都市总规人口规模，

基于人口增长规律和资源约束，绕城内加快人口疏解，绕城外吸引人才集聚，合理控制人口密度。

优化人口结构

构建创新人才引进培育体系，

实施定向引进；加强科教融合与校企联合，培养**创新创业型人才**。

7.2 完善住房供应体系

推动老旧居住片区有机更新，提升居住品质

加快城中村和棚户区改造，围绕**芳草、玉林、兴蓉、中和老城片区**等老旧居住片区开展老旧小区改造，提升旧城居住空间品质。

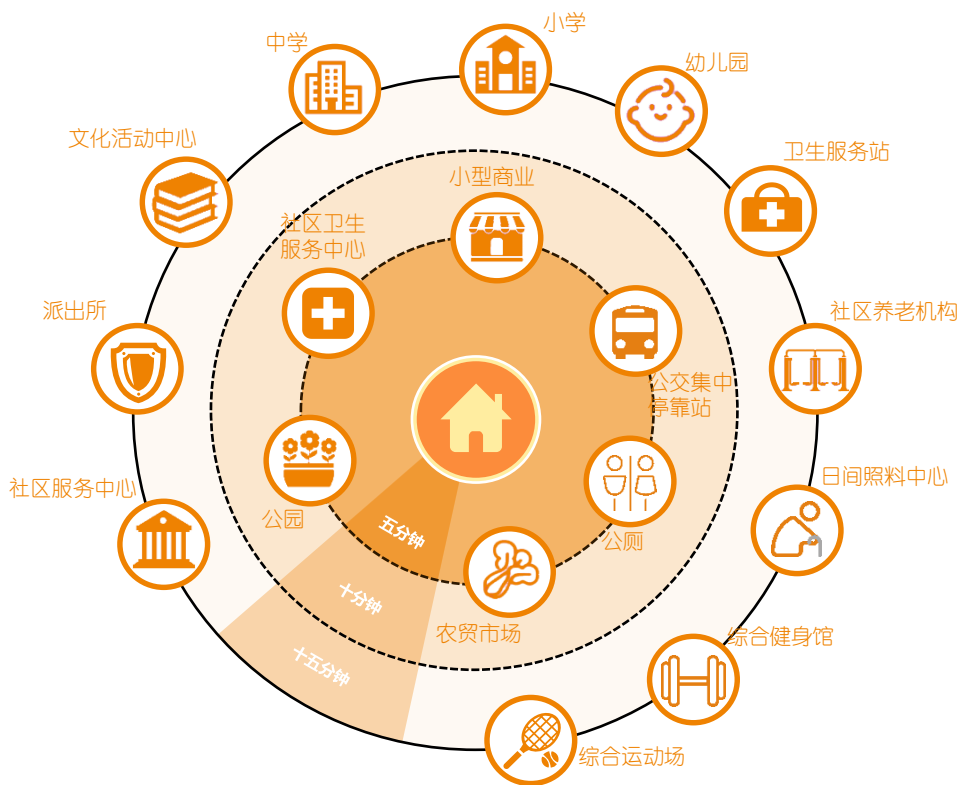
围绕TOD布局多元居住产品，增加人才公寓供给

统筹住房布局与轨道交通建设、就业岗位分布、公共服务配套，实现在空间上的科学布局、联动发展。以TOD为引领打造新型城市社区，突出多层次、差异化、全覆盖特点，布局高品质特色化**商品住宅、创业社区、国际社区及人才公寓**，丰富居住产品类型，促进职住平衡。

打造城市特色社区，满足多元化需求

建设**交子公园—交子金融商务区、大源中央公园—大源CBD片区、新川之心公园—成都5G智慧城**等新活力社区；建设**瞪羚谷、锦城华阙、三元广通、交子商圈、大源商渊、中和玉津、朝阳乐跃**7个未来公园社区。满足多层次、多样化的住房需求。

7.3 完善公共服务配套



15分钟公服圈

依托社区邻里（中心村），覆盖步行15分钟可达范围，以补齐短板为原则，结合轨道站点、公园绿地等，布局社区公服设施。

多圈合一

以提高社区级设施的服务效率和水平为目标，保障公共服务设施多元化，构建**购物健身圈、社区养老圈、交通圈、商业圈、生活圈多圈合一**。

聚焦人群需求，配置特色提升类公服设施

结合高新南区人群特色，构建“1+2+n”特色服务设施体系，重点加强对老年人群、儿童和创新人群等不同人群的特色公服设施供给。

老年服务类

医疗救助中心

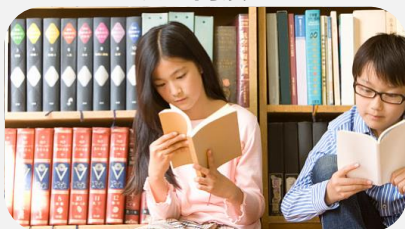


老年娱乐室



儿童服务类

儿童阅读室



儿童托管中心



创新服务类

创意集市



众创空间



7.4 彰显公园城市魅力

在中心城区内，按照“300米见绿、500米见园”要求，依据公园服务辐射范围，统筹建设“综合公园—社区公园—游园”三级城市公园体系，完善公园绿地体系。基于高新区的公园体系，串联城市重要场景，打造具有特色的片区综合活力环，构筑打造“区域级—城区级—社区级”三级慢行网络体系。

12处

综合公园



45处

社区公园



216处

游园



区域级
绿道

城区级
绿道

社区级
绿道

7.5 强化城市新区形态

高新南区构建起“**两轴两带多中心**”的城市形态骨架。

围绕成都东南门户城市空间形态“第一眼”，以“**三段落三层次、七廊道八簇群**”为导引，形成“**簇群错落、疏密有致**”的成自泸以西天际线，描绘“**雪山下的城市全景图**”。

产业集群段

展现未来新经济、新人群、新生态的产业场景。

公建集群段

以高新体育中心、中和职中组成特色建筑群。

生态景观段

以视线开敞的空间为主，重点营造高品质的景观风貌。



产业集群3分钟印象



公建集群90秒印象



生态景观60秒印象

八簇群

突出主角，甘当配角，形成七个高层簇群、一个多层簇群。

七廊道

高区瘦身，兼顾日照，形成七条视线通廊。

看雪山

形成望山借势、错落有致的天际轮廓。



高新

2021-2035

08

提升基础支撑功能 增强城市安全效能

- 建设互联畅达的交通体系
- 构建绿色高效的市政系统
- 建立灵敏高效的应急体系
- 构建数字智慧的运行系统



8.1 互联互通的交通体系

合理布局城市道路系统，构建**三网高效融合、换乘便捷的绿色交通体系**；强化公交优先战略，着力提升公共交通服务品质，建立**多元化服务、一体化组织的多层次公交系统**。不断优化出行结构，努力构筑与高新南区城市功能和空间布局相协调，与定位相匹配的“便捷、安全、绿色、智能、高效”的现代化、立体化综合交通体系。

构建三网高效融合、换乘便捷的绿色交通体系



建立多元化服务、一体化组织、市场化运营、可持续发展的多层次公交系统



8.2 绿色高效的市政系统



供水系统

构建“多供给、组团式保障、网络化输配、集约型调度”的集中供水体系，全面提升高新南区供水水源、水厂、输水、配水四大环节的安全保障水平。



排水系统

高标准处理并再生利用高新南区污水，至2035年，高新南区污水处理率达到成都市要求，处理后水质主要指标达到**地表水IV类标准**，满足城市杂用和景观环境等用水需求。



再生水系统

依托规划污水处理厂布局再生水处理设施，实现再生水全面回用。按照分区分质分网供给的原则，采用“**环网+支状**”的布设模式，沿城市主要干道布局再生水管网。



电力供应系统

科学确定用电规模，完善供电系统，控制和预留变电站输电通道，建成**布局合理、高效集约、安全可靠的供电输配网络**。



燃气供应系统

坚持保障供应和高效利用，与主城区其他片区**天然气管网互连互通互保**，形成管网反输能力，增强调度的灵活性，实现区域应急互助双保障。



环卫系统

坚持“减量化、资源化、无害化”原则。提升高新南区**生活垃圾无害化处置率**，提高**生活垃圾全生命周期智慧监管服务覆盖率**，提高城镇和农村集中**居住区生活垃圾分类覆盖率**。

8.3 智能高效的保障机制

针对抗震减灾、地灾防治、防洪防涝、消防安全、人防工程、危险品生产、储存和运输、应急避难等领域，规划形成**现代化综合防灾、减灾、救灾体系和智慧化应急管理体系**，合理布局防灾设施。

建立灵敏高效的应急体系，严守重大安全风险防控底线



推进高新南区成都5G智慧城先导区、骑龙创新园建设，形成具有先导和示范效应的5G与人工智能发展“高新模式”，构建国际一流、面向未来的智慧基础设施和智慧信息管理平台，实现城市运营管理数字化、网络化、可视化。**建设面向未来的高标准信息基础设施，打造数据驱动的智慧城市信息中枢，培育高效便捷的智慧城市应用生态。**

构建由基础设施和智慧中心构成的新型信息网，打造数字智能城区



高新

2021-2035

09

推动区域协同发展 着力构建一区多园

- 强化成渝合作，助力成渝地区双城经济圈建设
- 联动区域城市中心，助推公园城市高质量发展
- 深化与毗邻区（市）县协同，共建高能级经济共同体



9.1 强化成渝合作，助力成渝地区双城经济圈建设

推动成渝地区双城经济圈建设，成渝高新区共建“两极一廊多点”格局，不断深化合作关系、拓宽合作领域。

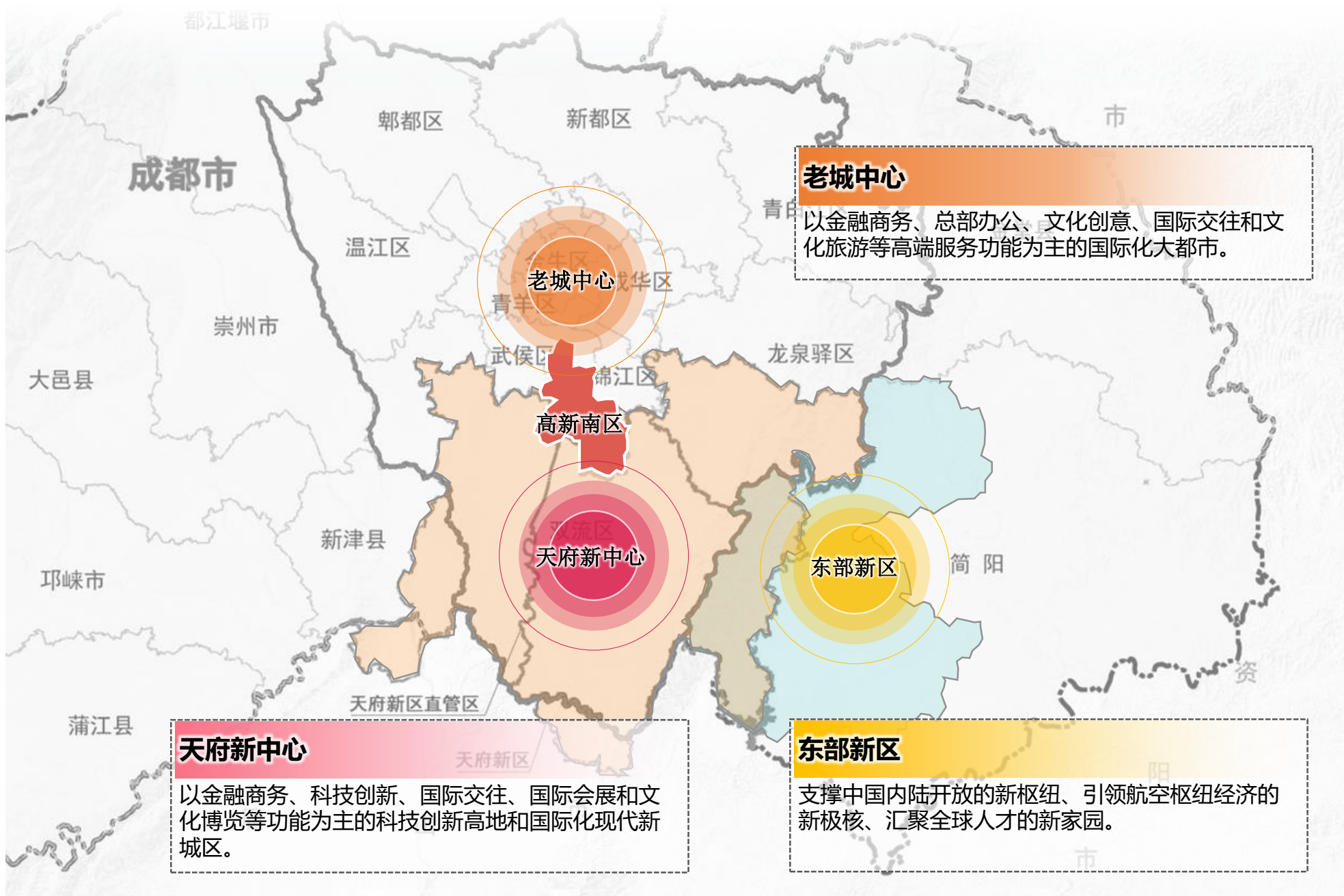
加强区域协作，成渝高新区共建高能级战略平台：共建内陆自贸港、共建全国新经济示范高地、共建信息共享平台、科技金融服务平台。



9.2 联动区域城市中心，助推**公园城市**高质量发展

高新南区作为成都最具发展活力和显示度的区域，在**科技创新、产业集群、区域合作**等领域先行先试。

高新南区承载部分老城中心**金融商务、总部办公**核心职能，协同天府新中心**推进天府大道科创走廊**，增强城市创新动能，联动东部新区航空枢纽实现**对外开放、人才交流**，锚固“**成都城市中央活力区**”定位。



高新

2021-2035

10

完善传导管控机制 保障空间规划实施

- 建立传导管控体系
- 强化规划实施保障



10.1 建立传导管控体系

□ 全面落实市级国空传导管控内容

高新南区中心城区范围：落实市级国土空间总体规划方案及各项传导。

□ 建立“二级三类”的国土空间规划体系

建立“区-街道”二级纵向传导体系

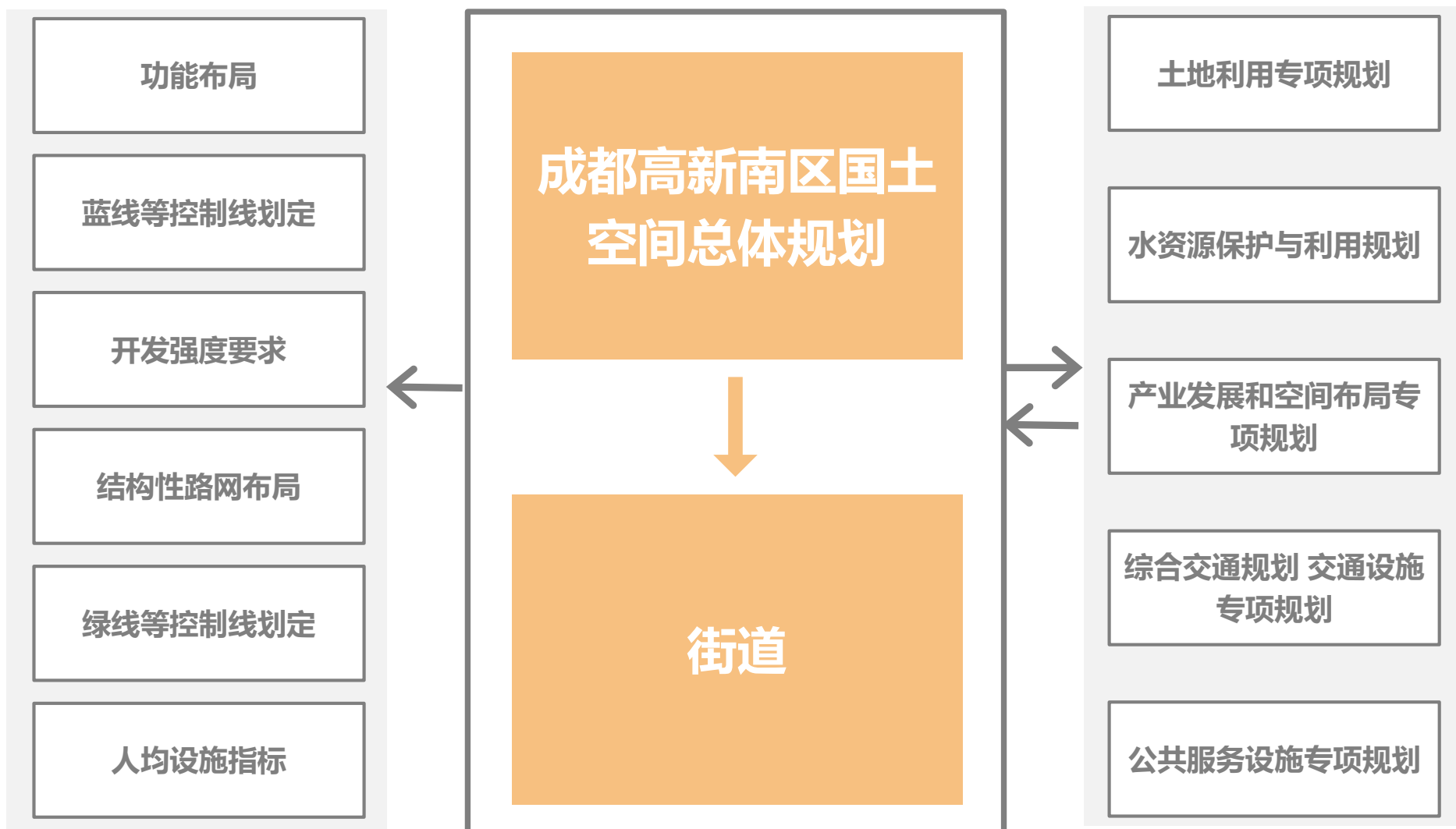
建立“总体规划-专项规划-详细规划”三类横向传导体系。



详细规划

总体规划

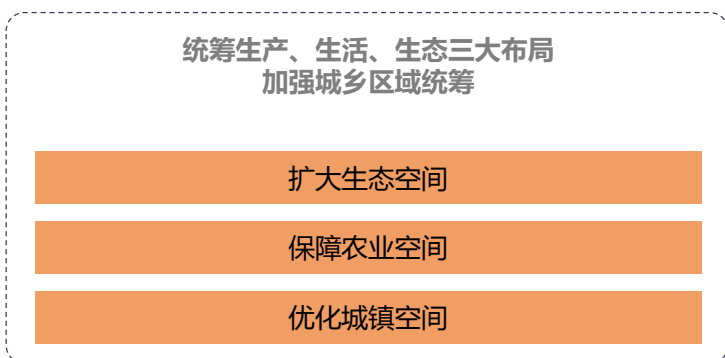
专项规划



10.2 强化规划实施保障



空间维度



时间维度

